

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

0461.390719



VIA VERDI | 2 LIVELLI | 94 MQ | RIF. V201

www.eurostudiotn.it

ENGEL & VÖLKERS



www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



TRENTO (Laste)

Schiera di testa con ampio giardino privato, sviluppata su quattro livelli, composta da quattro camere da letto, tre bagni, balcone, terrazza, zona barbecue, cantina e garage.

238 m²
4 camere da letto
3 bagni

Prezzo 647.000 euro

TRENTO - Via Carlo Antonio Pilati, 11

t. **0461 1788300** interno 1

Siamo presenti anche a Rovereto - Via Roma, 5 • Madonna di Campiglio, via Cima Tosa, 49/1

**Agenzia Immobiliare
Levico Casa**

Via Regia, 34 LEVICO TERME

cercate nel **sito internet**

www.levicocasa.it

e-mail info@levicocasa.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055



**IMMOBILIARE
LUCHIN**

Via Negrelli 13/2 LAVIS

info@immobiliareluchin.it

340 3157067

SOLUZIONE CASA
TRENTO

Via Paradisi, 15 - 0461.23 45 28

V.le Rovereto, 5 - 0461.39 17 64

Via de Finetti, 4 - 0461.15 91 037

BASELGA DI PINÉ (TN)

C.so Roma, 42 - 0461.14 86 816

www.soluzionecasa.tn.it



**LA TUA
CASA
FRUTTA?**

Scopri come
fare fruttare in sicurezza
il tuo immobile

SoloAffitti
0461/522988

VIA PIAVE 70 TRENTO

SoloAffitti

Abitare Oggi

TRENTO - Via S. Giovanni Bosco, 7/1

**QUANTO VALE LA
TUA CASA?**

**VALUTAZIONE AL REALE
VALORE DI MERCATO**

**MASSIMA RISERVATEZZA
AD UN COSTO MINIMO**

353 3685904

www.abitare-oggi.it

VILLAZZANO
IL TUO ATTICO CON SISMABONUS

Possibilità di mutuo al 3.30%
Tasso fisso per 30 anni

**DALLE
NOGARE**

Esperienza che costruisce valori

richieste@dallenogare.it

+39 348 25 13 941



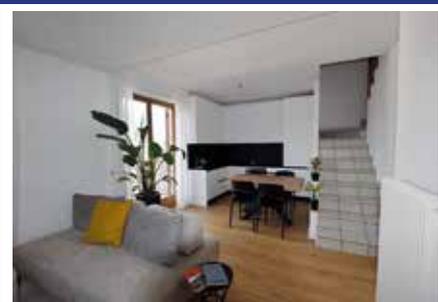
TRENTO VILLAZZANO RIF. TN441:

prenotiamo appartamenti in nuova costruzione. Sarà un piccolo contesto in cui proponiamo appartamenti di varia metratura, completi di giardini, terrazze, cantine e box auto. Consegna prevista per fine 2024. Classe energetica A+ con massimo risparmio energetico e minimi consumi. Maggiori informazioni in ufficio



TRENTO - CRISTO RE RIF TN460:

a pochi passi da Piazza General Cantore, ampio appartamento al terzo piano con soggiorno, balcone soleggiato, cucina, due grandi camere da letto, ripostiglio e bagno. Completo di posto auto coperto privato, soffitta e giardino condominiale. Ideale anche come investimento.



COSTASAVINA - RIF. TN463:

Proponiamo splendido appartamento appena ristrutturato in contesto residenziale tranquillo. L'appartamento si sviluppa su due piani. Al primo piano si trova la zona giorno con cucina e soggiorno, mentre al secondo piano mansardato si trova la zona notte con due camere da letto. Completa l'appartamento box auto e posto auto esterno privato.

TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN340:

in pieno centro storico, proponiamo immobile di pregio ristrutturato, all'ultimo piano, con ascensore, disposto su due livelli così composto: al piano inferiore, camera da letto con cabina armadio, seconda stanza, doppi servizi, zona lavanderia, zona studio; al piano superiore, grande openspace con soggiorno/cucina e ripostigli. Termoautonomo, con aria condizionata. Completo di cantina e posto auto pertinenziale.

TRENTO MARTIGNANO RIF. TN418

in esclusiva, elegante duplex di ampia metratura in piccolo contesto residenziale, ultimo piano, servito da ascensore. Completano la zona giorno un terrazzo ad ovest ed un balcone ad est e ulteriore terrazzo abitabile con vista panoramica al piano superiore. Garage doppio a piano terra, cantina e posto auto esterno. APE in fase di rilascio. Maggiori informazioni in ufficio.

Splendido appartamento in piccola residenza storica- RIF. TN468:

Proponiamo in esclusiva ampio appartamento a pochi passi dal Castello del Buonconsiglio con grandi spazi esterni, garage, cantina e soffitta. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio



TRENTO: VIA DELLA SPALLIERA: RIF. TN343:

In zona panoramica con affaccio sulla città, proponiamo in esclusiva intera casa singola da ristrutturare. La casa è composta da due unità abitative, ciascuna su un livello con possibilità di ampliamento. All'ultimo livello è presente un'ampia soffitta di circa 60 mq, con possibilità di realizzazione di un terrazzo panoramico sulla città e sulle montagne circostanti. Completa la proprietà un rigoglioso giardino perimetrale.

TRENTO VIA DI PIETRASTRETTA RIF. TN430

A pochi passi dal centro, nel quartiere San Martino proponiamo, in esclusiva, trilocale ristrutturato con giardino. L'appartamento, raggiungibile da una sola rampa scale, è composto da un ampio atrio, una camera matrimoniale, seconda camera da letto, cucina abitabile, soggiorno e bagno finestrato. Completano l'appartamento un giardino di 60 mq circa ed una cantina. L'appartamento è completamente ristrutturato e termoautonomo.



GARDOLO - VIA AEROPORTO RIF. TN464:

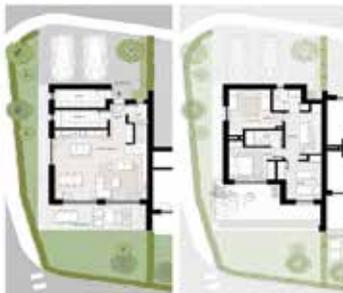
Proponiamo luminoso appartamento al secondo piano appena riquilificato con ascensore, ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, una stanza matrimoniale e due singole, ripostiglio, due bagni di cui uno finestrato e due balconi. Completa l'appartamento box auto, cantina e soffitta. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio.

TRENTO: RIF. TN394:

In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio

ALBIANO - RIF. TN458:

Proponiamo splendida casa singola libera su quattro lati, con balcone, terrazzo e giardino, disposta su tre piani in questo modo: - al piano terra: soggiorno, cucina, stanza, bagno e ripostiglio, cortile esterno e giardinetto - al piano rialzato: soggiorno cucina, 3 stanze di cui una con cabina armadio, poggiatesta, terrazzo, bagno finestrato e wc. Completano l'immobile sottotetto (con possibilità di aumento cubatura), deposito, centrale termica. Trattativa riservata, maggiori informazioni in ufficio. 0461830080



NUOVA REALIZZAZIONE A SALORNO:

In un nuovo quartiere esclusivo, prenotiamo soluzioni immobiliari su due livelli in posizione panoramica e soleggiata. Bellissimi spazi interni ed esterni, Casa Clima A. Maggiori informazioni in ufficio 0471-981178



TRENTO VIA S.PIETRO

Nel cuore del centro storico, in zona di forte passaggio, in signorile palazzo d'epoca, affittasi ufficio di circa 200mq, ubicato al primo piano, con possibilità di doppio accesso. Affaccio diretto su via S. Pietro. Informazioni dettagliate in ufficio. Disponibilità da subito.



TRENTO CASA s.r.l.

Via Torre Verde 10

Tel. **0461.981830**

340/2227487 - 348/8250248 345/3441448

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com



VIALE VERONA

In condominio recentemente efficientato per il risparmio energetico proponiamo in vendita interessante soluzione di buona metratura a piano intermedio. L'immobile si compone di soggiorno, cucina abitabile, due spaziose camere da letto, stanza stileria/guardaroba e bagno finestrato. La proprietà si completa di un comodo ripostiglio, balcone esposto ad ovest e un comodo garage/deposito al piano interrato. Disponibilità di posti auto condominiali. Garage a parte. APE C+ (IPE 65,85 kWh/mq). Rif. 1/2



TRENTO SUD

In ottima posizione adiacente tutti i principali servizi vendiamo bicamere a terzo piano con ampi spazi che garantiscono un'ottima vivibilità. Il soggiorno, con buona esposizione al sole e comodo balcone, è diviso dalla cucina abitabile, due stanze da letto matrimoniali, funzionale ripostiglio e bagno cieco. La proprietà si completa di comoda cantina e garage. Il condominio ha eseguito i lavori di efficientamento energetico. APE B+ (IPE 42,64 kWh/mq). Rif. 4/2



VIA GRAZIOLI

In una delle vie più ricercate del centro trattiamo la vendita di un signorile appartamento con un'importante metratura. L'immobile, posto a terzo piano servito da ascensore, si compone di ampia zona giorno con accesso su una graziosa terrazza, quattro stanze e doppi servizi. La proprietà si completa di una comoda cantina a piano interrato. L'immobile è da ristrutturare con la possibilità di meglio redistribuire e personalizzare gli spazi. Posto auto condominiale. Classe energetica D (IPE 153,99 kWh/mq). Rif. 5/4



PERGINE VALSUGANA

In palazzo storico finemente ristrutturato, in zona centrale e comoda ai principali servizi, proponiamo in vendita delizioso bilocale di grande metratura completamente arredato. L'unità gode di generosi spazi che garantiscono una buona vivibilità. Completano la proprietà ripostiglio, bagno finestrato e cantina a piano interrato. Disponibilità di posti auto condominiali nel cortile pertinenziale. Ideale anche come investimento. APE D (IPE 162,20 kWh/mq). Rif. 2/1



VIALE VERONA

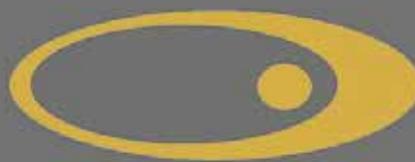
Proponiamo la vendita di uno spazioso appartamento in ottime condizioni. L'unità posta a terzo piano e servita di ascensore è distribuita ottimizzando tutti gli spazi. Si compone di ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, disbrigo, due camere da letto di cui una con pogggiolo, comodo ripostiglio e bagno finestrato. Completa la proprietà un indispensabile garage con accesso al piano strada. Classe energetica C (IPE 108,39 kWh/mq). Rif. 3/2



CLARINA

In palazzina di recente riqualificazione energetica vendiamo in esclusiva interessante trilocale ad ultimo piano. L'unità si compone di ampio ingresso, funzionale zona giorno con balcone con affaccio sulle montagne, una camera matrimoniale con pogggiolo ed una singola, bagno finestrato e ripostiglio. L'appartamento si completa di garage, cantina e posto auto privato. Ampia disponibilità di posti auto condominiali. Disponibile da marzo 2025. Classe energetica B (IPE 53,20 kWh/mq). Rif. 2/2

CAPITAL IMMOBILIARE



www.immobiliare-capital.com | info@immobiliare-capital.com

GARDOLO CENTRO



SOLO 3 UNITA'
85 MQ - € 205.000

ATRIO, SOGGIORNO
CUCININO
DUE STANZE
BAGNO, BALCONE

TRENTO - LASTE



ULTIMO PIANO
115 MQ - € 315.000

SOGGIORNO
CUCINA ABITABILE, 3 STANZE
BAGNO FINISTRATO
GARAGE, CANTINA

PIEDICASTELLO



NUOVO
76 MQ - € 300.000

SOGGIORNO-COTTURA
2 STANZE, BAGNO
GIARDINO PRIVATO
POSSIBILITA' GARAGE

VIA BOLGHERA



ATTICO
100 MQ - € 360.000

SOGGIORNO
CUCINA ABITABILE
2 STANZE DA LETTO
BAGNO, GARAGE

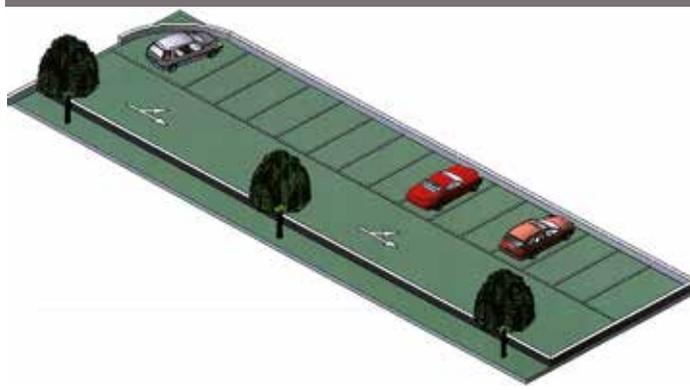
PIEDICASTELLO



NUOVO
99 MQ - € 330.000

SOGGIORNO-COTTURA
TERRAZZO E BALCONE
2 STANZE, DUE BAGNI
POSSIBILITA' GARAGE

VIA VIVALDI



12 POSTI AUTO
€ 35.000 L'UNO

PIANO TERRA
STANGA ELETTRICA
15 MQ L'UNO, EVENTUALE
RICARICA ELETTRICA



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



**POVO
VILLA**

PARCO DI
4500 MQ
320 MQ

2 LIVELLI
C.E. E
Rif: v623



€ 235.000
VIA FINETTI

82 MQ
ULTIMO
PIANO

BALCONE
C.E. fv
Rif: v106



€ 375.000

c.so 3 NOVEMBRE

3 STANZE
SUD/OVEST
SOFFITTA

2 BALCONI
C.E. fv
Rif: cv16

**CERCHI LA CASA DEI TUOI SOGNI
SIAMO L'AGENZIA PER TE!**

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



€ 100.000
CIVEZZANO

2 LOCALI
BALCONE
2 BAGNI
CANTINA
C.E. fv
Rif: v107



€ 650.000
VILLA

430 MQ
GIARDINO
DI 650 MQ
3 BAGNI
C.E. G
Rif: v650



€ 380.000
TRENTO

CASA A
SCHIERA
GARAGE
GIARDINO
I.P.E. D
Rif: v624



€ 360.000
COLLINA

CASA SINGOLA
GIARDINO
2 APPARTAMENTI
C. E. fv
Rif: v612



€ 480.000
TRIBUNALE

101 MQ
2 BAGNI
GARAGE
2 STANZE
C.E. B
Rif: v223



€ 180.000
PORZIONE

BASELGA DEL
BONDONE
ORTO
2 LIVELLI
C.E. fv
Rif: v616



€ 205.000
VIA VENEZIA

68 MQ
IDEALE PER
STUDENTI
CANTINA
C.E. fv
Rif: v2



€ 370.000
VAL DI NON

300 MQ
GIARDINO
DI 1000 MQ
C.E. fv
Rif: v609



CASA
SINGOLA

1.500 MQ
DI
PARCO
350 MQ
C.E. F
Rif: v600



€ 135.000
MATTARELLO

SOFFITTA DA
RISTRUTTURARE
DI 150 MQ
Rif: v302

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

DOVE trovare la CASA dei tuoi SOGNI!



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



€ 210.000
VIA MELTA

2 STANZE
BALCONE
SOFFITTA
C.E. fv
Rif: v214



€ 450.000
CENTRO STORICO

89 MQ
NUOVO
2 STANZE
C. E. C
CANTINA
Rif: v206



€ 310.000
VIA VENETO

3 STANZE
BALCONE
CANTINA
DEPOSITO
C.E. fv
Rif: v320



€ 180.000
CADINE

BILOCALE
55 MQ
1 STANZA
GIARDINO
C.E. B
Rif: v110



€ 275.000
COLLINA

83 MQ
2 BAGNI
NUOVO
2 STANZE
C.E. F.V.
Rif: v226



€ 290.000
LAGO

103 MQ
60 MQ LOCALI
ACCESSORI
GIARDINO
C.E. fv
Rif: v239



€ 180.000
SAN PIO X

2 STANZE
BALCONE
POSTO AUTO
CANTINA
C.E. fv
Rif: v220



CAPANNONE
TRENTO SUD

00 MQ
2 INGRESSI
2 CORTILI
C.E. fv
Rif: cv06



A1C1645-TRENTO VIA ASIAGO € 470.000,00 vende in prestigiosa palazzina ben abitata e in posizione panoramica ampio e luminoso appartamento esposto a sud-ovest: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, terrazzo, disimpegno, 2 stanze, 2 bagni, pogggiolo, ripostiglio, cantina a garage. Possibilità di realizzare terza stanza. Termoautonomo. Cl: C+; IPE: 65,21 kWh/mq



A1C1423 BOLGHERA in nuova e prestigiosa palazzina classe A+ di sole 8 unità vendesi nuovo appartamento ad ultimo piano con terrazzi e vista aperta. Garage doppio e cantina. Possibilità scelta finiture interne. TRATTATIVA RISERVATA. **Info 335 8173116**



A1C1640-TRENTO VILLAZZANO vende casa singola da ristrutturare con impareggiabile vista sulla città, informazioni in ufficio.



A1C1596-TRENTO VILLAZZANO € 550.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo appartamento a piano terra con grande giardino rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ costruita con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info e visite 3358173116.**



A1C1519-TRENTO CITTA' - SIGNOREILE APPARTAMENTO A PIANO ALTO vende nuovo appartamento con grande terrazzo esposto a sud. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, domotica, grande garage, prezzo impegnativo. Cl: A; IPE: 19,88 kWh/mq. **Info 335 8173116**



A1C1642-TRENTO BOLGHERA € 320.000,00 vende in piccola e tranquilla palazzina appena ristrutturata con superbonus 110%, appartamento luminoso e ben esposto con vista aperta a sud con ingresso, soggiorno, cucinino, ripostiglio, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio e balcone. Cantina, soffitta e garage. Da sistemare. Cl: C+; IPE: 68,95 kWh/mq. **Info 340 4500581**

Cestari Suaroi



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuaroi.it



A1C1628-TRENTO ZONA COGNOLA € 285.000,00 vende splendido appartamento completamente ed accuratamente ristrutturato in piccola palazzina. Ingresso, soggiorno con cucina a vista, antibagno, bagno finestrato, 2 ampie stanze e balcone a sud con vista sulla città. Cantina ad uso esclusivo ed ulteriori locali condominiali. L'appartamento è in perfette condizioni, molto luminoso e pronto per essere abitato. Cl: C; IPE: 123,48 kWh/mq. **Info 3404500581**



A1C1644-TRENTO ZONA FERSINA € 520.000,00 vende nuovo appartamento ad ultimo piano con ampio terrazzo rivolto a sud. L'immobile in palazzina classe A+ è composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, 3 stanze e 2 bagni. Possibilità garage e cantine a partire da € 38.000,00. Consegna prevista febbraio 2026.



A1C1571-TRENTO BOLGHERA € 450.000,00 proponiamo in vendita, in bifamiliare con giardino, appartamento con terrazzo a secondo ed ultimo piano libero su quattro lati, molto luminoso e con vista aperta. L'immobile è composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, corridoio, tre camere doppie, pogggiolo, bagno finestrato. Completano la proprietà il garage, posti auto in cortile, ampio locale a piano terra, cantina e giardino. Termoautonomo. Cl: G; IPE: 422,62 kWh/mq. **Info 33581736116**



A1C1597-TRENTO VILLAZZANO € 580.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo attico su due livelli con grande terrazzo rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ realizzata con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info 335 8173116**



A1C1636-TRENTO BOLGHERA vende in casa storica bifamiliare con grande giardino, intero ed ultimo piano da ristrutturare con ingresso indipendente. Trattativa riservata. **Info 335 8173116.** Foto di repertorio. CL: F; IPE: 195,48 kWh/mq



A1C1646-TRENTO CENTRO € 690.000,00 zona VILLA IGEA vende in signorile e tranquilla palazzina spazioso appartamento in ottime condizioni libero su 3 lati con terrazzo abitabile (rivolto a sud) e così composto: ingresso, salone, grande cucina, corridoio, 3 stanze matrimoniali, studioio, 2 bagni e ripostiglio. Piano alto con ascensore. Ampio garage e posto auto in proprietà. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 98,84 kWh/mq. **Info 335 8173116.**



A1C1398-TRENTO COLLINA EST trattativa riservata in contesto residenziale vendesi villa con finiture di pregio, ampio e curato giardino, terrazzo, garage e locali di servizio. Informazioni solo in ufficio. Cl: A



A1C1643-TRENTO CLARINA € 550.000,00 vende in nuova palazzina classe A+ realizzata con i migliori materiali e tecnologie esistenti appartamento a piano terra con 200 mq. Di giardino esposto a sud. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, corridoio, 3 stanze e 2 bagni. Possibilità garage e cantine a partire da Euro 38.000,00. Consegna prevista febbraio 2026.

Cestari Suardi

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



A3C1736-TRENTO GARDOLO € 265.000,00 proponiamo in vendita appartamento a piano terra in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, due camere, bagno finestrato e ampio giardino di proprietà. Disponibili garage a parte da € 22.000,00, possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto termico, caldaia a condensazione centralizzata con contatore. Cl: A+; IPE: 5,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1725-TRENTO SUD € 365.000,00 In nuova palazzina, di sole 5 unità abitative in zona comoda e ben servita, vendiamo appartamento al piano primo così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, due camere, bagno finestrato e terrazzo ad ovest. Disponibilità di cantine e garage a parte. Consegna dicembre 2024. Cl: A; IPE: 5,20 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1741-TRENTO ZONA VIA MARIGHETTO € 199.000,00 vendesi appartamento ristrutturato, con ingresso indipendente, così composto: ingresso, soggiorno cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno finestrato e posto auto esterno. Aria condizionata. Possibilità realizzare terza camera. Possibilità recuperi fiscali. Cl: C; IPE: 65,65 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1636-TRENTO BOLGHERA € 500.000,00 vendesi porzione di casa autonoma ed indipendente; l'immobile, costruito negli anni 60, ha subito negli anni interventi di migliorie ed attualmente è così disposta: piano terra: garage/deposito di 60 mq; piano primo: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, disbrigo, camera da letto, scala e balcone; piano secondo: due camere da letto matrimoniali, camera da letto, bagno finestrato, disbrigo, scala e balcone; Piano sottotetto: soffitta. Cl: G; IPE: 317,51 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1743-TRENTO CENTRO STORICO € 540.000,00 In nuova palazzina, di cinque unità abitative, vendiamo nuovo appartamento al primo piano così disposto: ingresso, ampio soggiorno di 40 mq con cucina a vista, camera doppia, camera da letto padronale e bagno con doccia. Ascensore. Completa l'appartamento la cantina assegnata. Finiture di pregio, pronta consegna. (immagini di repertorio) Cl: A; IPE: 37,70 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1742-TRENTO VICINANZE CENTRO A PARTIRE DA € 345.000,00, in palazzina in fase di realizzazione vendesi appartamenti 2-3 camere con scelta finiture, possibilità ritiro permuta, disponibilità acquisto cantine e garage, posti auto condominiali. Cappotto termico, pannelli solari e fotovoltaici. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1738-TRENTO VICINANZE RONCAFORT € 375.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento al terzo piano così disposto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, due camere matrimoniali, camera singola, bagno finestrato, bagno con doccia, balcone e terrazzo, disponibilità a parte di garage da € 22.000,00. Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto termico e caldaia centralizzata a condensazione con contatore. Cl: A+; IPE: 5,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1747-TRENTO RONCAFORT AFFARE!! A soli € 118.000,00 vende miniappartamento a piano terra con ingresso indipendente, così composto: soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno finestrato, marciapiede e posto auto di proprietà, riscaldamento termoautonomo, cappotto termico, senza spese di condominio, libero dal 1 maggio 2024. Cl: C; IPE: 97,92 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1723-TRENTO ZONA VIALE VERONA € 485.000,00 In nuova palazzina, di sole 5 unità abitative, vendiamo appartamento in zona comoda e ben servita al piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, camera matrimoniale, due camere, doppi servizi, giardino privato di 380 mq. Disponibile a parte cantina e garage. Consegna dicembre 2024. Cl: A; IPE: 35,20 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1739-TRENTO VICINANZE RONCAFORT € 250.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, due camere, bagno finestrato e terrazzo. Disponibili garage a parte da € 22.000,00, possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto termico, caldaia a condensazione centralizzata con contatore. Cl: A+; IPE: 5,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1703-TRENTO ROMAGNANO € 320.000,00 in nuova palazzina di sei unità abitative vendesi appartamento ultimo piano così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia, due ampie camere da letto, disbrigo, bagno finestrato, balcone e terrazzo di 30 mq., possibilità scelta finiture. Disponibilità a parte di cantina e garage. Cappotto termico, pannelli solari e fotovoltaici, posti auto condominiali, consegna primavera 2025. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1711-TRENTO VELA € 168.000,00 in palazzina di recente costruzione vendesi al secondo ed ultimo piano appartamento locato fino al 2027 comprensivo di arredamento così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, cameretta, bagno finestrato, balcone e posto auto di proprietà. Riscaldamento autonomo, posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 162,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1749-TRENTO ZONA CLARINA € 575.000,00 in nuova realizzazione vendiamo appartamento al piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, tre ampie camere, bagno finestrato, bagno con doccia, giardino di 210 mq. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna FEBBRAIO 2025. Cl: A+; IPE: 15,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1748-ISCHIA DI PERGINE € 140.000,00 vendesi miniappartamento a piano secondo, così composto: soggiorno con angolo cottura, disbrigo/ripostiglio, camera da letto matrimoniale con cabina armadio, bagno finestrato, balcone e posto auto di proprietà. Riscaldamento con conta Kilocalorie. Appartamento libero da subito. Possibilità arredi. Cl: C; IPE: 97,92 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A2C2189-ROVERETO CENTRO STORICO € 450.000,00 in prestigioso palazzo appartamento di oltre 200 mq., piano nobile con ingresso, salone, cucina dalle dimensioni a dir poco generose, stanza padronale con bagno finestrato e zona armadi, seconda stanza, studio e secondo bagno finestrato, balcone. Cantina. Riscaldamento autonomo e pochissime spese di gestione. Pieno di fascino ed accogliente, ideale per chi ama vivere il centro città. Cl: D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2223-ROVERETO CENTRO € 374.000,00 appartamento completamente ristrutturato a nuovo al penultimo piano, situato nel cuore di Rovereto, che ti offre tutto ciò che hai sempre desiderato: luminosità e vista mozzafiato, spazi aperti e moderni, tre balconi panoramici. Si compone di una grande zona giorno open space, tre comode stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio, tre balconi. A piano interrato dispone di una grande cantina. Non lasciarti sfuggire questa straordinaria opportunità di vivere nel cuore di Rovereto, circondato da luce e con la città ai tuoi piedi! Cl: D; IPE: 163,40 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2169-ROVERETO CORSO VERONA € 590.000,00 porzione di villa nell'antico contesto dell'ex filanda Bettini, completamente ristrutturata, si sviluppa su 2 piani + soppalco, ingresso indipendente da giardino privato, luminosissimo doppio salone, cucina abitabile di oltre 50 mq con uscita su piccolo cortile, ripostiglio, doppi bagni finestrati, 3 stanze da letto tutte con cabina armadio, balcone. Garage doppio con locale lavanderia, predisposizione per terzo bagno con zona spa. Finiture di alto livello, riscaldamento a pavimento, impianto domotico. Cl: D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2235-ROVERETO SAN GIORGIO € 200.000,00 recente due camere da letto; ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno finestrato, garage e cantina. Termoautonomo e dotato di ascensore! E' inserito in un gradevole contesto e pratico a tutti i servizi. **Info 335 5616956**



A2C2264-ROVERETO SUD - MARCO € 650.000,00, a meno di dieci minuti dalla città, in lotto di 800 mq., grande casa indipendente. Misura 130 mq. per piano, è composta da piano terra, primo e secondo piano. A piano terra, oltre l'ampio ingresso all'abitazione, trovano spazio una taverna con cucina e caminetto, uno studio, un bagno e locale caldaia. Al primo piano, stanza da letto matrimoniale, tre comode stanze singole, un secondo bagno finestrato e due balconi. A secondo piano una grande zona giorno, salone con caminetto, cucina abitabile, studio, bagno e ripostiglio. La casa dispone di un comodo cortile pavimentato dove si possono parcheggiare tre/quattro macchine oltre ad un garage singolo ed una cantina a piano interrato di circa 15 mq. Gradevolissimo giardino di oltre 400 mq. Pronto ad essere sblattato. Cl: F; IPE 264,70 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2254-ISERA € 445.000,00 in contesto decisamente molto tranquillo circondato dal verde, offriamo questa interessante opportunità composta da una recente casa tipologia schiera con grande e luminosa zona giorno con uscita su giardino esterno, zona notte con tre stanze da letto, garage doppio e cantina. La casa dispone inoltre di altre due stanze che possono essere adibite a palestra, studio, stieria ecc. Dispone inoltre di due bagni finestrati e di locale lavanderia. In ottime condizioni, la casa è prontamente disponibile. Scegli l'indipendenza!! Cl: D; IPE 174,69 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2104-ROVERETO CORSO BETTINI, € 275.000,00 in contesto di alto livello, ultimo piano mansardato travi a vista; ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, ampia stanza da letto matrimoniale, generosa stanza singola, bagno finestrato, balcone a sud, cantina a piano interrato. Servito da ascensore con riscaldamento autonomo. Si presenta in perfette condizioni e con disponibilità immediata. Possibilità di acquisto di garage e dell'arredamento a parte del prezzo. Cl: E; IPE: 220,49 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2153-ROVERETO CENTRALISSIMO € 245.000,00 in casa di sole 6 unità con poche spese di gestione appartamento posto a primo piano elegantemente ristrutturato con ingresso, soggiorno con cucina a vista arredata, ripostigli/lavanderia, disbrigo, 2 ampie stanze letto, grande bagno con doccia, balcone. Di proprietà esclusiva cantina e grande soffitta. Riscaldamento autonomo a pavimento. Minime spese di condominio, possibilità di posto auto in locazione sotto casa. APE Classe C Cl: C; IPE: 100,39 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2079-NEL CUORE DI ROVERETO L'APPARTAMENTO IN CENTRO CHE STAI CERCANDO € 285.000,00, in piccola casa di poche unità con contenute spese di gestione, elegante e grande appartamento con pregiati pavimenti in marmo e tutti esposti al sole con bellissima vista, piano alto con ingresso, doppio soggiorno con caminetto e stufa ad ole, balcone a sud, cucina abitabile, doppi servizi finestrati, disbrigo, ripostiglio, 3 stanze da letto di cui una matrimoniale, una doppia ed una singola. Cl: D; IPE: 151,83 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2211-VOLANO NUOVA REALIZZAZIONE € 282.000,00 appartamento posto a primo ed ultimo piano di una casa di sole 4 unità così composto; ingresso, zona giorno open space con uscita su ampio terrazzo, camera matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato. Scelta di tutti gli interni in base alle singole esigenze, scelta di cantina e garage anche doppi, possibilità di orti privati. Finiture di alto livello, impianti a basso consumo e geotermia. Classe A+ Informazioni in ufficio. **Info 335 5616956**



A2C2080-ROVERETO VIALE DEI COLLI porzione di villa bifamiliare indipendente in tutto, di recente costruzione con un alto livello di finiture interne e giardino; Ingresso, salone con ampie vetrate scorrevoli, zona pranzo con cucina a vista con isola, lavanderia, dispensa e bagno di servizio, stupenda scala di collegamento interno al primo piano con un grande guardaroba, stanza matrimoniale con terrazzo, bagno privato, cabina armadio e studio su soppalco, seconda grande stanza anch'essa con bagno privato e cabina armadio ed uscita su giardino, mansarda travi a vista con studio e grande stanza con bagno. Predisposta per un collegamento interno per un possibile ascensore. A piano interrato garage per tre macchine con altezza ideale anche per camper, cantina e spazio accessori, doppi posti auto coperti ed uno scoperto. Cl: B; IPE 54,70 kWh/mq. **Info 335 5616956**



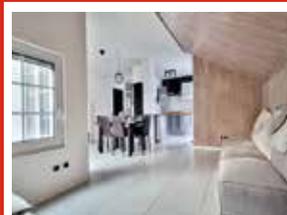
A2C2230-ROVERETO ZONA OSPEDALE € 228.000,00; ADIACENTE AL CENTRO STORICO DI SANTA MARIA, appartamento in palazzina di sole 8 unità con poche spese condominiali, ottima luminosità con esposizione sui lati est-sud-ovest, ingresso, ampio soggiorno con ampio balcone a sud, cucinetta separata con secondo balcone, bagno finestrato, ripostiglio/lavanderia con caldaia, due stanze da letto matrimoniali. A completare la proprietà grande cantina e garage. Disponibilità immediata!! Cl: E; IPE: 198,00 kWh/mq. **Info 0464424458**



A2C2106 ROVERETO VIALE DEI COLLI € 820.000,00 in lotto di 1000 mq, circondata dal verde e con privacy, villa indipendente affacciata sulla città così composta: nella zona giorno, ingresso, salone con caminetto, ampie vetrate con uscita su incantevole terrazzo coperto con vista su tutta la città, cucina separata abitabile, bagno, lavanderia stanza/studio e ampio locale dispensa/ripostiglio; a primo piano tre stanze da letto, due bagni, a piano interrato, stube, due grandi cantine bagno finestrato. Un garage doppio ed un posto auto esterno privato completano la proprietà. La villa edificata negli anni 60 gode della possibilità di poter ampliare la cubatura esistente. Cl: D; IPE: 172,20 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2136-ROVERETO CENTRO € 690.000,00; con vista pazzesca! Attico giorno notte con oltre 160 mq. di terrazzi!! Composto da salone, cucina a vista, tre stanze da letto, doppi servizi. Due Garage e cantina. Riscaldamento autonomo a pavimento, ascensore, dotato di tutti i comfort è stato completamente ristrutturato con materiali e finiture di primissima qualità. Intronabile!! Cl: D; IPE: 173,82 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2251-ROVERETO BORGO SACCO, € 220.000,00, comodissimo a tutti i servizi!! Strepitoso ultimo piano con grandissima zona giorno con due terrazzini a est e sud; disbrigo/ripostiglio, immensa stanza da letto matrimoniale, generosa stanza singola e bagno finestrato. A piano interrato garage, cantina e posti auto condominiali!! In perfette condizioni recentemente ristrutturato. Soluzione ideale per giovani coppie che necessitano di spazi ad un prezzo contenuto ed in una posizione della città davvero invidiabile per comodità. Riscaldamento autonomo e poche spese di condominio!! Cl: D; IPE: 136,48 kWh/mq. **Info 335 5616956**

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



Cestari Suarai

Gestari Suardi

TRENTO
Via Malta, 19

T. 0461.933009

www.cestarisuardi.it

A1C1639 - COMANO TERME ADIACENTE ALLE TERME AREA EDIFICABILE SANITARIA OSPEDALIERA

- COMMERCIALE, RESIDENZIALE, DIREZIONALE DI CA. 15.000 MQ - IN ESCLUSIVA -

possibilità di realizzare una clinica ospedaliera specializzata UNICA nel suo genere, situata in posizione ottimale all'interno dell'abitato di Comano Terme, interessante sia per le sue caratteristiche climatiche e geografiche, per le sue qualità ambientali e per la vicinanza con il famoso centro termale di Comano





AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano
www.agenziaimmobiliareruioch.it

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 agenziaruioch@gmail.com



€ 190.000

PERGINE, limitrofo al centro

Moderno trilocale con bel balcone abitabile in recente palazzina casa clima B, primo piano con ascensore, comodo al centro e a tutti i servizi. Termoautonomo, pannelli fotovoltaici, non richiede lavori. Posti auto condominiali. Possibile acquisto garage.



€ 395.000

PERGINE, Costasavina

Accogliente appartamento ampia metratura libero tre lati, in recente edificio con ascensore, contesto tranquillo. Atrio, salone di oltre 45 mq con zona cucina dedicata, tre camere e possibile ripristino quarta camera, doppi servizi, ripostiglio, balconi. Garage 40 mq e cantina 20 mq.



€ 138.000

CALDONAZZO, posizione servita

Grazioso trilocale mansardato con terrazzina coperta molto sfruttabile. Contesto tranquillo di poche unità. Con posto auto scoperto privato. Ottimo per single o coppia, anche per investimento. Si vende arredato e pronto all'uso. Non richiede lavori.



€ 270.000

PERGINE, comoda al centro e ai trasporti

Accogliente mansarda ben rifinita (secondo piano senza ascensore), luminosa, con terrazzina panoramica a servizio dell'ampia zona giorno; due bagni, stanza matrimoniale e ampio studio/atelier con balcone, idoneo ad essere adibito a camera. Nel piazzale a piano terra area cortilizia privata di mq 27 e un'aiuola di mq 9.



I NOSTRI SERVIZI:
- VALUTAZIONE PRELIMINARE DELL'IMMOBILE
- RICERCA E PREDISPOSIZIONE DOCUMENTAZIONE
- PROMOZIONE IMMOBILE
- ANALISI RICHIESTE
- GESTIONE E ACCOMPAGNAMENTO CLIENTI
- AFFIANCAMENTO FINO ALLA COMPRAVENDITA EFFETTUATA.



€ 320.000

PERGINE, via Maier

In palazzo storico, vendiamo unità immobiliare a primo piano caratterizzata da un ampio salone di ingresso impreziosito da affreschi; da qui si accede all'appartamento dal tipico taglio antico, con alcuni elementi di decoro. E' stato oggetto di ammodernamenti in epoca recente. Dotato di parcheggi in area privata interna.



€ 200.000

PERGINE, Nogarè

Edificio libero su tre lati con andito di proprietà, disposto su tre piani fuori terra di circa 96 mq lordi cad. e un interrato con avvolti. Attualmente destinazione commerciale con possibilità cambio d'uso. Tetto e facciate rifatti a nuovo; internamente da ristrutturare. Possibile ricavo due appartamenti a piano primo e sottotetto, con pertinenze al piano terra e cantine.



€ 180.000

TRENTO, San Pio X

Appartamento piano alto con ascensore, ottimo anche per investimento. Ingresso, disimpegno, zona giorno con balcone, due matrimoniali e bagno finestrato. Termoautonomo, serramenti sostituiti. Disponibile da subito.



Ultime disponibilità

PERGINE, zona residenziale

Ultimi appartamenti edificio classe A+ con 2 o 3 STANZE, terrazzi o giardino. Detrazione box auto pertinenziale, importante detrazione sisma-bonus con cessione.

IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - VIA DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO
SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE
SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ
COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



VIA MUREDEI

vendesi miniappartamento composto da soggiorno con angolo cottura e balcone, camera matrimoniale, bagno, posto auto condominiale. Sono in corso lavori di ristrutturazione che prevedono una migliore efficienza energetica con caldaia autonoma nuova, a carico del venditore. Se interessa viene lasciato l'arredamento incluso nel prezzo. Euro 180.000,00 + eventuale garage doppio ad Euro 50.000



CUNEVO

porzione di casa in vendita in val di non. appartamento disposto su due livelli. composta da: ingresso con stufa a olio, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, 1 bagno, grande soffitta. 1 garage, 1 posto auto esterno. 3 grandi cantine comunicanti. 250 mq. Euro 120.000,00



POVO

vendesi villa singola con 500 mq di terreno splendida vista l'immobile si sviluppa su 2 piani ciascuno di 125 mq circa con ampi terrazzi con vista mozzafiato zona giorno: con cucina abitabile, salone, bagno e ampio terrazzo zona notte: 3 camere, bagno e, altra ampia terrazza zona cantine, lavanderia e caldaia 2 garage. Euro 650.000,00



GARDOLO

vendesi in zona centrale appartamento - mansarda in piccola palazzina composta da ingresso soggiorno - angolo cottura con ampio balcone a sud, 3 stanze, doppi servizi, cantina garage, posto auto in cortile classe A, pannelli solari, cappotto riscaldamento autonomo a pavimento. Euro 330.000,00



VIALE VERONA

vendesi appartamento posto al secondo piano con ascensore. composto da ingresso, soggiorno, ripostiglio, cucina, 2 balconi, bagno, 2 camere, garage con cantina. Mq 105. Euro 365.000,00



LAVIS

vendesi appartamento in condominio dove sono state realizzate opere di efficientamento energetico (superbonus 110) composto da: ingresso, soggiorno con balcone, cucina, 3 camere, bagno finestrato e ripostiglio. Mq 120. Cantina. Euro 240.000,00 + garage Euro 20.000,00



Di Dio Costruzioni srl

Via Brennero 302/B- Trento

Tel: **0461-420406**

CERNIDOR - PIANO TERRA
2 STANZE - AMPIO GIARDINO

SUN: MQ. 65 - GIARDINO: MQ. 175 - TERRAZZA: MQ. 70

Prezzi - Appartamento: € 380.000 - Garage: € 35.000 - Cantina: € 8.000

Esposizione: Est/Sud/Ovest -Vista panoramica Possibilità di parcheggio privato

Consegna dicembre 2024.





La FENICE snc

TOP ABITATIVO E COMMERCIALE



Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811
Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

VENDITE



TRENTO, Pio X

interessante appartamento di mq. 75 netti a piano secondo di piccola palazzina. L'appartamento è ben tenuto e composto di due grandi stanze da letto, soggiorno, cucinotto, bagno finestrato. Esposto a ovest. Di pertinenza piccola cantina e soffitta. Posti auto condominiali nel cortile. Abitabile da subito. **€. 215 mila**



TRENTO, centro storico

a ridosso Piazza Duomo, grazioso appartamento ristrutturato, in piccolo contesto abitativo di sole 3 unità, composto di soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno finestrato, balcone. Termoautonomo senza spese condominiali. Ottimo investimento. **€. 285 mila**



POVO:

in bellissima zona servita, signorile nuovo appartamento tricamere posto a piano terra, libero su tre lati, composto di ingresso, soggiorno con angolo cottura, due bagni, tre stanze, veranda coperta, ampio giardino, spazioso garage e cantina. **€. 560 mila**



TRENTO, ROMAGNANO

villa singola con parco di circa mq. 1400, anni '70, sviluppata su due piani fuori terra oltre ad un piano sottotetto da rifinire e un piano seminterrato adibito a zona cantine, stube, locali tecnici. La villa è dotata di ampie superfici vetrate che affacciano sul parco e la rendono molto luminosa e assolata. Cucina, sala da pranzo, ampia zona relax, a mezzo piano sfalsato tre grandi stanze da letto, due comodi bagni; a piano terra inoltre si trovano due comodi garage. **Maggiori info in ufficio**



TRENTO, Via della Collina

a pochi passi dal centro storico, in buono stato abitativo interessante soluzione abitativa semi indipendente, con spazio esterno lastricato su due lati, posto auto coperto interno con piccola cantina e posto auto esterno assegnato. L'appartamento si compone di cucina separata, soggiorno con balcone, soppalco abitabile, tre stanze, due bagni, e una zona sottotetto molto comoda e spaziosa. **Maggiori info in ufficio**



TAVERNARO, collina est di Trento:

nuova casa SINGOLA in fase di ultimazione, sviluppata su tre livelli fuori terra, a piano terra stube, bagno cantina, a piano primo con accesso da delle scale esterne, tre stanze, due bagni, balcone, al secondo piano, soggiorno, bagno ampio terrazzo. Tre posti auto di proprietà coperti e scoperti. Classe A+. **Maggiori Info in ufficio**



ALTIPIANO DI PINE' - Bedollo:

in ottima posizione panoramica e soleggiata casa singola con giardino composta di due unità abitative: a primo piano tre stanze con doppi servizi, cucina separata balcone e terrazzo lastricato; a piano sottotetto unità al grezzo di pari metratura; n. 3 garage, cantina e giardino a piano terra. **€. 460 mila**



LISIGNAGO, in valle di Cembra

a circa 20 minuti da Trento, grazioso appartamento duplex, ristrutturato nel 2007 composto da due stanze da letto, soggiorno con angolo cottura, bagno, ripostiglio, soppalco. l'immobile viene venduto arredato. Termoautonomo senza spese condominiali, condizionatore nella zona giorno. **€. 195 mila**



LONA-LASES, PIAZZOLE

Interessante porzione di casa abitabile tutto l'anno, ristrutturata nel 2000, disposta su due livelli; composta di cucina abitabile separata, soggiorno, bagno, comoda scala in legno che porta al piano superiore, due stanze, secondo bagno e ampio spazio aperto; cantina e locale tecnico a piano terra, giardino di 150 mq. **€ 220 mila**

CEDA

IMMOBILIARE



VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE • RICERCA MIRATA IMMOBILIARE • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI

Email: info@cedaimmobiliare.it

sito: www.cedaimmobiliare.it

CLARINA

ref. 4083



RECENTE COSTRUZIONE

107 MQ

€ 400.000

3 CAMERE
2 BAGNI
DOPPIO GIARDINO
GARAGE

MARTIGNANO

ref. 4087



NOVITA'

123 MQ

€ 470.000

3 CAMERE, 2 BAGNI
GIARDINO + TERRAZZA
GARAGE
POSTI AUTO

CORSO 3 NOVEMBRE

ref. 4079



NOVITA'

113 MQ

€ 330.000

CUCINA ABITABILE
3 CAMERE
2 BAGNI
SOFFITTA

MATTARELLO

ref. 4020



NOVITA'

58 MQ

€ 209.000

2 CAMERE
1 BAGNO
TERRAZZA

VILLAZZANO

ref. 4062



NUOVA COSTRUZIONE

120 MQ

€ 382.000

3 CAMERE
2 BAGNI
INGRESSO INDIP.
GRANDE GIARDINO

ZONA TRIBUNALE

ref. 4025



DA RISTRUTTURARE

210 MQ

€ 650.000

4 CAMERE
2 BAGNI
VISTA PANORAMICA
GARAGE E CANTINA

BOLGHERA

ref. 4063



VILLA

330 MQ

TRATT. RIS.

4 CAMERE E 4 BAGNI
TAVERNA, PALESTRA
LAVANDERIA E CANTINA
POSTI AUTO E
GIARDINO PRIVATO

MEANO

ref. 4371



NUOVA COSTRUZIONE

85 MQ

da € 276.000

APP. VARIE METRATURE,
CLASSE A4, GARAGE,
CANTINE E POSTI AUTO,
GIARDINO



PER CONOSCERE TUTTE
LE PROPOSTE VISITATE
IL NOSTRO SITO

TRENTO Via Fogazzaro 27/29 - Tel. 340 1824955
Seguici anche su Ceda Immobiliare

VUOI VENDERE CASA?
CHIAMACI PER UNA VALUTAZIONE



ENGEL & VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



TERLAGO Proprietà storica divisa in due strutture da ristrutturare, sviluppate su più piani con ampio frutteto circostante.

Prezzo € 400.000



MEANO

Luminoso trilocale composto da ampia zona giorno, due bagni, due camere, ampio balcone esposto a sud con vista panoramica.

Prezzo € 370.000



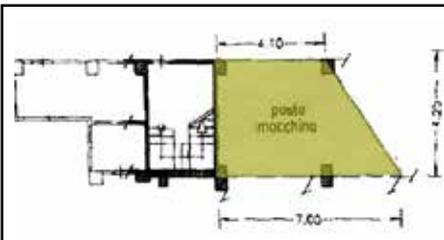
VIARAGO Casa singola con giardino terrazzato circostante, costituita da due porzioni, una abitabile e una da ristrutturare, ottima esposizione solare.

Prezzo € 523.700



ROVERETO Luminoso attico in ottimo stato, composto da tre camere da letto, due bagni, due balconi, cantina privata e posto auto, ascensore.

Prezzo € 479.000



ROVERETO Posto auto coperto di 23 mq, situato al secondo piano seminterato, accessibile tramite cancello automatico.

Prezzo SU RICHIESTA



RIVA DEL GARDA Elegante e luminoso attico rifinito con materiali di pregio, composto da tre camere da letto, due bagni, terrazzo, balcone e garage doppio.

Prezzo € 650.000



CLOZ Caratteristico rustico da ristrutturare, sviluppato su due livelli, con ampie cantine e due appartamenti con terrazzo e balcone.

Prezzo € 90.000



PORTE DI RENDENA Appartamento situato al secondo piano di una palazzina, composto da due camere da letto, un bagno, box auto e giardino condominiale.

Prezzo SU RICHIESTA



GENERALI
AGENZIA ROVERETO ROSMINI

Tel. 0464811006

SEDI: Rovereto, Riva del Garda, Mori, Brentonico, Folgaria, Ala, Avio



**NON SEI CONTENTO
 DEL SERVIZIO DI PULIZIA
 DELLA TUA ATTIVITÀ?**

CONTATTACI PER UN PREVENTIVO
 TROVEREMO LA SOLUZIONE PIÙ EFFICACE

Sedi operative
 TRENTO - ROVERETO - MADONNA DI CAMPAGLIO
info@trentino4service.com





DA UN CANTIERE AD UN...

SOGNO!

VIENI A VEDERE LE ULTIME SOLUZIONI
DISPONIBILI DELLA "RESIDENZA CERVARA"



 **fogarolli**

Chiama **Mirko** al numero 340 - 5381902
o visita il sito www.fogarolli.it



VEZZANO villa bifamiliare rinnovata con Superbonus! Due piani abitativi di 80 mq ognuno, giardino, garage doppio e posto auto, cantine, unica! **Euro 545.000**



VALLELAGHI affittasi bar in zona di forte passaggio, locale recente con spazi esterni e parcheggio, compreso di affitto licenza e affitto muri! **Info in ufficio.**



LASINO casa terra cielo da ristrutturare completamente, in piazza dell'abitato, piano terra cantine 60 mq e garage 25 mq, tre piani abitativi da 60 mq, con possibilità di balcone. **Euro 69.000**



PADERGNONE solo per investimento, appartamento trilocale anno 2004 arredato, affittato a persona referenziata a 500€/mese. Termoautonomo e senza condominio. **Euro 110.000**



VEZZANO casa in fase di nuova ristrutturazione con 4 appartamenti acquistabili separatamente, terreno 3.000 mq, giardini, garage, posti auto, finiture a scelta! **Info in ufficio**



COVELO in centro paese, ampia mansarda di 105 mq utili con soggiorno, cucina, tre stanze, doppi servizi, totalmente indipendente in casa di sole due unità! **Euro 245.000**



PADERGNONE eccezionale Villa Liberty del 1921 composta da 4 piani di 220 mq ognuno e terreno privato di 700 mq! Unica nel suo genere! **Euro 390.000**



CALAVINO elegante porzione di casa trifamiliare con giardino e terrazze! Casa indipendente su 3 piani a ridosso della campagna, tre stanze, tre bagni, tre cantine, garage! **Euro 395.000**



CAVEDINE esclusiva villa con 4.500 mq di parco privato, in posizione dominante e vista libera sulla valle. Due piani di 175 mq lordi ognuno, da risanare. **Euro 465.000**

Via del Ponte 5/B Padergnone 38096 Vallelaghi
Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento

Tel 339-1389537



mioriimmobiliare@gmail.com

www.mioriimmobiliare.it

RESIDENZA LE TERRAZZE D'ARGENTO

A Tavernaro (collina est di Trento)

appartamenti e ville di varie metrature
in posizione panoramica



TRENTHOME

costruisce e vende
direttamente



**SISMA
BONUS
ACQUISTI**

Recupero fiscale
€ 81.600
per ogni unità abitativa

o uno **sconto in fattura**
(valore da definire
per la cessione del credito)

- Costruzione in bioedilizia
- Struttura in legno X-Lam
- Tecnologie e prodotti d'avanguardia
- Finiture di pregio personalizzabili
- Certificazioni di qualità



INFO

www.trenthome.it
info@trenthome.it

T. 329 925 3578

DOMUS.CO srl
Via Alto Adige, 174 - 38121 Trento
P.IVA 02446850220





www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

A10 - 1 stanza

€ 160.000



VIA MILANO! Bi-Locale di 45 mq ultimo piano in prestigioso condominio recentemente riqualificato; ingresso, soggiorno, cucina, bagno, stanza Matrimoniale. Soffitta al piano inclusa. LIBERO DA SUBITO! Interessantissimo anche come INVESTIMENTO!! **C.E. E**

B801 - appartamenti

Novità
€ 276.000



SOLTERI NUOVA REALIZZAZIONE CLASSE A! Nuove soluzioni e più tagli di appartamenti (1-2-3 stanze) DISPONIBILI ! Informazioni in ufficio, immobile classe A! **C.E. A**

B019 - 2 stanze

Nuovo
€ 385.000



BOLGHERA DI LUSSO! Ristrutturazione 2020 al 2° piano, Sud, Est. ingr., soggiorno-cucina, TERRAZZO, bagno F, 2 Stanze (Matr. singola),! Riquilificato con 110%! **C.E. B** con Garage e cantina inclusi !

C080 - 3 stanze

Novità
€ 280.000



FERSINA/BOLGHERA! Piano Secondo da ristrutturare! Con 117 mq, ingr., poggolo, soggiorno, cucina, bagno f., tre stanze (Matr. Matr. Med.), con Cantina e P.A.! INTERESSANTISSIMO! **C.E. E**

C058 - 3 stanze

€ 365.000



MARTIGNANO! VISTA VALLE - Soggiorno, cucina, n. 3 stanze, bagno fin., 2 poggoli, cantina. Appartamento T.A., NO spese cond., GARAGE doppio compreso nel prezzo. **C.E. D**

C516 - 3 stanze

Novità
€ 340.000



CADINE! Piano Terra, stabile del 2010! Con 85 mq di GIARDINO, ingr., soggiorno-cucina, bagno f., tre Stanze (Matr. - Med. - Sing.), con Garage! **C.E. B**

G025 - villetta

€ 450.000



CERVARA! Villetta Bi-familiare vicino al centro, libera su 4 lati e divisa su 3 livelli. **C.E. E**

I040 - 4 stanze

Novità
€ 320.000



CENTRO STORICO Posizione Strategica. Terzo piano. Cucina-soggiorno, 4 stanze (M-M-D-S), bagno, soffitta e cantina. Termo-autonomo con basse spese. **C.E. E**

I010 - interno piano

Nuovo
Info in uff.



TRIBUNALE! Intero Secondo Piano libero su 4 lati con ascensore composto da due grandi appartamenti con circa 440 mq totali (17 locali), in edificio storico! Terrazzo! Fino a 4 posti auto di proprietà, cantine e soffitte. Occasione Rara! **C.E. E**

I024 - attico

Novità
Info in uff.



ROVERETO! in PERMUTA ATTICO come NUOVO, su due livelli e libero su 4 lati, con più di 145 mq calpestabili, 9 locali, e due stupende TERRAZZE panoramiche con totale di "150 mq", garage doppio. PERMUTA!! **C.E. B**

I120 - imm. di pregio

Unico
€ 598.000



ZONA TRIBUNALE! Secondo Piano con ascensore in Piccolo palazzo Storico. IMMOBILE DI PREGIO! Libero su tre lati e con più di 150 mq NETTI! Due Saloni, una loggia, cucina abitabile, tre stanze e due bagni finestrati. Cantina e soffitta. Possibilità di doppio posto auto! **C.E. E**

G54 - villa

Prezzo su Richiesta.



GRANDE VILLA! Stile VILLA AMERICANA! Tre Appartamenti, Attico con terrazzi (Nuovo), Primo piano 160 mq con TERRAZZI panoramici, appartamento piano terra con GIARDINO 1000 mq. **C.E. D**



www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

B119 - 2 stanze

€ 250.000



CLARINA 4° piano, ovest, ingr., cucina, soggiorno, terrazzo, 2 bagni, 2 stanze, ripost., cantina, p.auto T.A. + garage

B117 - 2 stanze

€ 370.000



CENTRO STORICO panoramissimo, ascensore, attico, ingr. cucina, soggiorno, terrazzo 15 mq., disimp., 2 matrimoniali, bagno f., lavanderia, p.auto. + 2 garage

B025 - 2 stanze

€ 145.000



GARDOLO sud-ovest, a nuovo, ingr., soggiorno/cucina, 2 balconi, disimp., 2 stanze, bagno, arredato, p.auto e garage

B29 - 2 stanze

€ 190.000



PERGINE 2° piano a nuovo, sud, ingr., soggiorno/cucina, balconi, 2 stanze, bagno, p.auto, orto.

B093 - 2 stanze

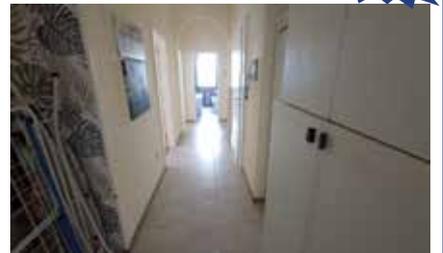
€ 235.000



PERGINE sobborgo, giardino 120 mq., ingr., soggiorno/cucina 20 mq., 2 bagni f., 2 stanze, c. armadio, lavanderia, ripost., p.auto, garage, orto 80 mq, B+

I009 - 4 stanze

€ 420.000



VIA NICOLODI in trifamigliare, intero 2° piano, 150 mq., ingr., cucinotto, soggiorno, terrazzo, di 32 mq., disimp., 4 stanze, bagno f., T.A. no spese cond. + garage

C45 - 3 stanze

€ 257.000



SOLTERI a nuovo, 3° p., sud, ingr., cucina, soggiorno, balcone, disimp., 3 stanze, 2 bagni f., ripost., p auto + garage

C25 - 3 stanze

€ 490.000



MEZZOLOMBARDO in nuova casa clima, attico, sud-ovest-est, ingr., cucina, pranzo, soggiorno 60 mq., 3 terrazzi, 2 bagni f., 2 disimp., 3 stanze, cantina, p.auto, 2 garage.

B086 - 2 stanze

€ 173.000



MEZZOCORONA luminoso appartamento al secondo piano, est-nord, ingr., soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno f. + cantina

G002 - villa

€ 600.000



G002 RAVINA villa anni 70, con possibilità 3 appartamenti, con 1200 mq. di giardino

G012 - casa singola

€ 330.000



BASELGA DI PINÈ casa singola 2 appartamenti di 100 mq. e 50 mq., con 2 cantine, p.auto, garage, e 3000 mq. di giardino/bosco

C195 - 2 stanze

€ 295.000



PISCINA GARDOLO 3° ultimo p., ingr. soggiorno/cucina, 4 stanze, 3 bagni/ lavanderia f, + garage



Studio Immobiliare
MIGLIORINI



Studio Immobiliare Migliorini
0461-263542 Trento



Studio Immobiliare Migliorini
0461-263542 Trento

€uro 289.000:
a Gardolo

in palazzina rinnovata con il superbonus 110, **vendesi in ESCLUSIVA** ampio luminoso appartamento esposto ad ovest composto di ingresso, soggiorno/cucina di mq 47, 2 stanze letto, doppi servizi, due balconi, cantina e garage. Molto bello e luminoso!
Ape in rilascio



Studio Immobiliare Migliorini
0461-263542 - Trento



Studio Immobiliare Migliorini
0461-263542 - Trento

€uro 345.000:
a palazzo liberty

vendesi in ESCLUSIVA luminoso ufficio di ampia metratura attualmente locato ad ottima resa ma eventualmente libero su richiesta. **Possibilità di cambio destinazione d'uso in residenziale con scarichi già predisposti.** Termoautonomo, possibilità garage. *lpe 33,75 kwh/m2*



Studio Immobiliare Migliorini
0461-263542 - Trento

€uro 215.000:
adiacenze
Villa Bianca

in signorile edificio **vendesi in ESCLUSIVA** n° 2 uffici attualmente collegati per una superficie totale pari a circa mq 149. Completano la proprietà **n° 2 posti auto** esterni in parcheggio recintato. **Attualmente locati ad unico conduttore con buona resa economica.** **OTTIMO investimento!!**
lpe 37,856 kwh/m2

TRENTO viale Trieste:

in palazzina liberty dei primi del '900, **vendesi ampio appartamento di mq 210** sviluppato su tutta la pianta dell'edificio. Completo di locali cantine/hobby per circa 50 mq, GARAGE condiviso di circa mq 60 e n° 1 POSTO AUTO esterno. Termoautonomo. *lpe 292,86 kWh/m2a*

TRENTO:

in sobborgo **vendesi in ESCLUSIVA** prestigiosa e signorile villa sviluppata su due livelli per una superficie totale pari a circa **mq 500**, terrazza per **mq 130** e locali accessori. Parco privato di mq 3000. Vista panoramica sulla valle. Info in ufficio previo appuntamento

TRENTO Via Grazioli, 106/1
 Tel. **0461.263542**
info@studiomigliorini.eu

€uro 260.000: a MORI

in ottima soleggiata posizione e con vista libera **vendesi** in **ESCLUSIVA** intero immobile cielo/terra sviluppato su due piani + piano sottotetto. La superficie di pianta è pari a circa mq 200 e ogni piano ha un'altezza interna di mt 3,25. Possibilità di cambio di destinazione d'uso in residenziale. **VERA OPPORTUNITA'!**



CASTELNUOVO:
 in curato e signorile contesto residenziale/commerciale **vendesi** in **ESCLUSIVA** **MAGAZZINO** di circa mq 200 con altezza pari a mt. 4,25 con attigui locali ufficio per circa mq 100. Ideale per ditta idraulica, elettrica, comunque artigiana. Perfette condizioni. Si valuta anche la locazione.



€uro 175.000
OTTIMO
INVESTIMENTO
Trento via Travai
vendesi in **ESCLUSIVA** miniappartamento recentemente ristrutturato a nuovo, finemente arredato e completo di ampio balcone. Attualmente affittato ad ottima resa garantita. *lpe 70,70 kwh/m2*



€uro 105.000:
a Pergine
Valsugana

in posizione centrale ed in tranquillo e curato contesto condominiale **vendesi** in **ESCLUSIVA** luminoso monolocale finemente arredato e completo di ampio balcone e cantina. Ottima soluzione anche come investimento a resa garantita. **OCCASIONE!**
lpe 154,09 kwh/m2a

€uro 250.000:

TRENTO CRISTO RÈ
in complesso residenziale

vendesi **IN ESCLUSIVA** ampio appartamento composto di soggiorno, cucina separata, 2 stanze letto matrimoniali, bagno, balcone, soffitta, posto auto esterno. Ottimo anche come investimento!! *lpe 81,55 kwh/m2*



€uro 420.000:
a Marter
Valsugana

in zona residenziale **vendesi** **IN ESCLUSIVA** ampia casa singola sviluppata su tre livelli inserita in un lotto di terreno di circa mq 650. *Ape in rilascio*

€uro 37.000: IN VIA GRAZIOLI

vendesi **GARAGE** di dimensioni interne mt. 5,33 X 2,37
 Comodo accesso

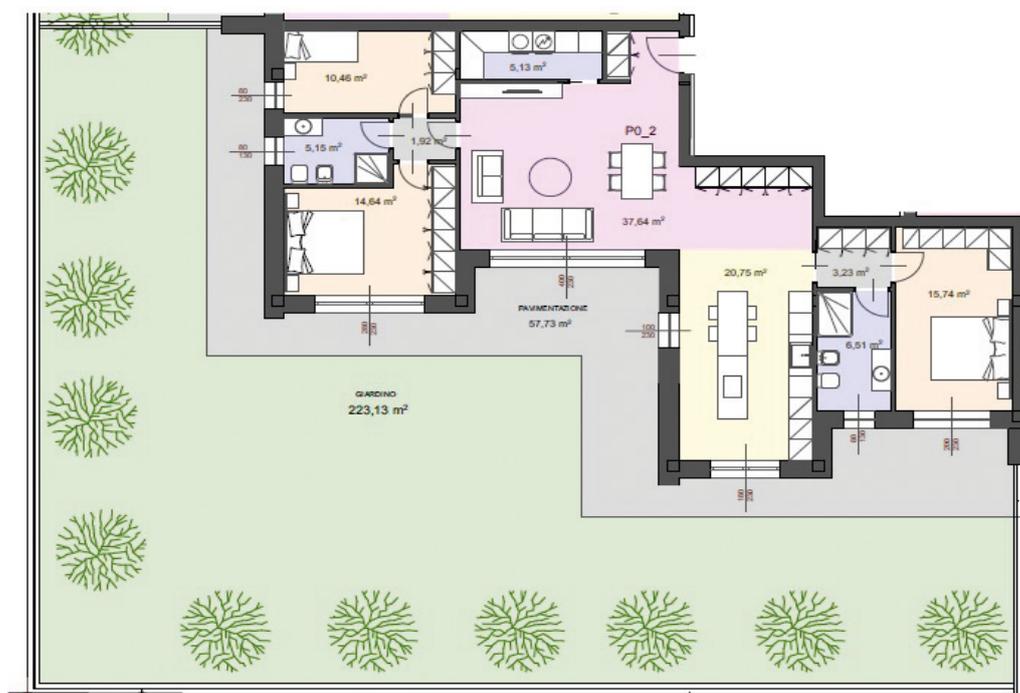
IMMOBILIARE LUCHIN

MEZZOCORONA

In zona residenziale in contesto di case singole, prevista palazzina di 9 appartamenti, 3 per piano.

Con giardino per i piani terra, terrazzi per gli altri due piani. Edificio in classe "A+", con finiture di alto livello, impianto di riscaldamento a pavimento con pompa di calore, domotica, ampie vetrate. Soluzioni con 3 stanze, con doppi servizi finestrati, garage e posto macchina.

Inizio lavori in primavera.



Via Negrelli 13/2 LAVIS - info@immobiliareluchin.it
340 3157067



Via Canè, 2 - 38016 Mezzocorona (Tn)
Tel. 0461 601776 - 340/2541053
info@agenziaimmobiliarevalentini.it
visitate il sito www.agenziaimmobiliarevalentini.it
per trovare altre proposte!



MEZZOLOMBARDO vendesi in esclusiva appartamento sito a primo piano, termoautonomo, con terrazza, composto da ingresso, cucina-soggiorno, ripostiglio, due stanze da letto, ampio bagno finestrato e spazioso garage/deposito di oltre 50mq. No spese condominiali. € 240.000.



MEZZOCORONA in elegante palazzo storico recentemente ristrutturato, vendiamo in esclusiva splendido ultimo piano con tetto a vista, termoautonomo, in ottime condizioni e finemente arredato. € 360.000.



MEZZOCORONA vendesi spazioso appartamento, primo piano, esposto su 2 lati, così composto: cucina abitabile con balcone, ampia zona giorno, 3 stanze, secondo balcone, doppi servizi, cantina e posto auto e giardino condominiale. Zona tranquilla. Ottime condizioni. € 270.000.



ROVERÈ DELLA LUNA vendesi In zona centrale ampio appartamento, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disbrigo, 3 ampie stanze da letto, doppi servizi. 2 balconi, ampia terrazza, giardino privato di circa 300 mq e spaziosa soffitta privata. € 265.000.



MEZZOCORONA vendesi casa indipendente con giardino, così composta: a piano seminterato ampia cantina, a piano rialzato ingresso, cucina abitabile, soggiorno, terrazza, ripostiglio e bagno, a primo piano disbrigo, due ampie stanze da letto, ripostiglio e bagno. € 500.000.



MEZZOLOMBARDO vendesi bilocale con contratto di locazione in corso, ottimo stato, composto da ingresso, ripostiglio, zona giorno con balcone, ampia matrimoniale, bagno e posti auto condominiali. Palazzina ristrutturata e con cappotto e sostituzione serramenti. € 135.000.



MEZZOLOMBARDO vendesi in esclusiva appartamento zona centrale e servita composto da ingresso, soggiorno-cottura, due stanze da letto, ripostiglio, ampio bagno, balcone, cantina e posto auto coperto privato. € 245.000.



MEZZOCORONA vendesi in esclusiva appartamento in località Monte, 900 metri di altitudine, con ingresso indipendente, così composto: a primo piano ingresso, cucina, due stanze, bagno, a secondo piano bagno e sottotetto, a piano terra deposito e giardino. Ideale come seconda casa. € 150.000.



Quando CARTA e WEB
si incontrano

LA TUA RIVISTA
IL TUO SITO

cerca la tua casa con

CASEDITRENTO.IT
LE MIGLIORI CASE DEL TRENTO





COSTRUISCE e VENDE

info@cosmocostruzioni.it
 ☎ 366-5751145 ☎ 0461-932330

“RESIDENZA TRE CASTAGNI” - PERGINE – Via G. Marconi

Nuova palazzina a due passi dal centro di Pergine: splendida vista su Castel Pergine, sulle montagne della Valle dei Mocheni e sulle Dolomiti del Brenta. Disponibili appartamenti bilocali, trilocali e quadrilocale, con garage, cantine e posti auto, grandi balconi e soffitte.

Vendita diretta senza intermediazione. Detrazione fiscale garage.



Efficienza energetica e tecnologica per coniugare:

- compatibilità con la tutela ambientale
- nessun inquinamento acustico
- risparmio di combustibile fossile
- produzione di energia senza emissioni



PIANO PRIMO - APP n.7:

Cucina-soggiorno, 1 stanza doppia, 1 bagno, ingresso e ampio balcone.
170.000 € +iva



PIANO TERRA - APP n.2:

Cucina-soggiorno, 2 stanze doppie, 1 bagno, ripostiglio, disbrigo e grande giardino.
265.000 € +iva

PIANO PRIMO - APP n.21:

Cucina-soggiorno, 2 stanze doppie, 1 stanza matrimoniale, 2 bagni, disbrigo e balcone di grande metratura.
305.000 € +iva





Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



COREDO

In pieno centro, intero palazzo composto da tre spaziosi appartamenti completo di 300 metri di soffitte e 200 metri tra cantine e avvolti. L'immobile è sito su un lotto di poco più di 1000 metri. Info in ufficio. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO SUD

In bifamigliare intero ultimo piano, libero su quattro lati con ingresso indipendente, spaziosa zona giorno, tre stanze, ripostiglio, bagno finestrato e balcone. Termoautonomo, completo di posti auto coperti, no spese condominiali. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO SUD

In zona tranquilla e servita ampio appartamento libero su tre lati, composto da ingresso, cucina con comodo ripostiglio, spazioso soggiorno, corridoio, bagno finestrato con doccia e due stanze matrimoniali. A piano interrato grande cantina di proprietà. Classe D 175,11 kWh/mq anno.



VALSORDA

A pochi minuti dalla città, proponiamo porzione di casa terra cielo libera su tre lati composta da due unità abitative indipendenti, piazzale, tre cantine, garage, deposito, soffitta finestrata e giardino recintato. Completano la proprietà due particelle fondiarie di circa 6500 mq situate a poca distanza dall'immobile. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO CENTRO

A secondo ed ultimo piano ampio e luminoso appartamento da ristrutturare, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno con balcone, tre stanze, bagno finestrato, cantina e soffitta. A.P.E in fase di rilascio



VIA DEGASPERI

In zona servita, garage a piano interrato con comodo accesso e ampio zona di manovra. Disponibilità immediata.



PIAZZA CANTORE

Limitrofo al centro, in bel appartamento con ingresso, soggiorno angolo cottura, bagno finestrato e tre stanze, **AFFITTIAMO** solo a studenti stanze singole e doppie arredate. A.P.E in fase di rilascio



CENTRO STORICO

AFFITTIAMO locale commerciale di 25 mq composto da un'unica zona open space. L'immobile è al piano terra con ingresso indipendente, riscaldamento autonomo, libero subito. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO NORD

Nelle immediate vicinanze degli uffici dell'Agenzia Delle Entrate **AFFITTIAMO** ufficio recentemente ristrutturato e parzialmente arredato con arredi su misura. Curato nei minimi dettagli con arredi e finiture di design. Disponibilità di parecchi posti auto in cortile privato e chiuso da cancello automatico. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO CENTRO

A pochi passi dal centro storico, ampio e luminoso ufficio, suddiviso in 5 locali con servizio finestrato e ripostiglio. Attualmente adibito ad uso palestra/studio medico, ma si presta bene anche per altre attività commerciali. Libero da agosto 2024. A.P.E in fase di rilascio

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

EDIL Z
Costruzioni srl

0461.685389

Loc. Sille, 1 Civezzano

www.facebook.com>edilzsrl



RESIDENZA SOFIA

Classe A+ e detrazione Sisma Bonus

AD ALDENO IN POSIZIONE CENTRALE SI PROPONGONO APPARTAMENTI CON FINITURE DI PREGIO DI VARIE METRATURE, DISPONIBILI INOLTRE GIARDINI PRIVATI, GARAGE E CANTINE AL PIANO INTERRATO. PARTICOLARE ATTENZIONE E' STATA POSTA ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO CON L'UTILIZZO DI POMPE DI CALORE ED IMPIANTO FOTOVOLTAICO. OGNI UNITA' AVRA' RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO RADIANTE A PAVIMENTO CON IMPIANTO DI DEUMIDIFICAZIONE E GESTIONE DELLE TEMPERATURE NEI SINGOLI LOCALI.



LEVICO, CENTRALISSIMO

in palazzina di pregio, in prossima realizzazione stupendo appartamento al 1°p. composto da: zona giorno di 41 mq, due camere, bagno e terrazza, scelta delle rifiniture, possibilità di acquisto garage e cantina a parte, consegna fine anno 2024, APE "A+++", € 290.000 meno detrazioni fiscali 48.000= € 242.000, Rif. 690/05



LEVICO TERME

vicinanze parco Asburgico proponiamo grande porzione di casa libera su 3 lati (più di 510 mq), completamente da ristrutturare, con 970 mq di terreno, in zona di completamento. La proprietà gode di doppio accesso, da due vie parallele; Ideale per un'impresa edile, con possibilità di ricavare diversi appartamenti. APE "G". Rif. 710. € 450.000.



RONCEGNO TERME

Casa con giardino e garage. Su 3 piani: p. sottoterra: cantine; p.terra: corridoio, soggiorno con camino, cucina, bagno; 1°p.: corridoio, 4 stanze, ripost, bagno, ampia terrazza; sottotetto. Abitabile da subito, parzialmente da ristrutturare. Il tetto è isolato e nuovo. APE in corso. Rif. 638 € 180.000



PERGINE VALS. CENTRO STORICO

n palazzina di soli 2 unità vendiamo appartamento al primo piano con: ingresso, sala, cucinino, 2 camere e bagno. Completamente da ristrutturare. APE "G", Rif. 537. € 65.000.



LEVICO TERME

zona centrale, ma in posizione tranquilla, proponiamo grazioso appartamento di recente ristrutturazione con: ingresso, soggiorno-cottura, disbrigo, bagno, 2 camere, terrazza, cantina e p. auto esterno privato. APE "C". Rif. 712. € 210.000.



CALCERANICA AL LAGO

porzione di casa libera su 2 lati, disposta su 4 piani, parzialmente abitabile (un appartamento su 2 piani), con possibilità di ricavare una seconda abitazione; p. auto privato, balconi e cantine; APE "G". Rif. 608. € 220.000.



LEVICO TERME LOC. S.GIULIANA

in casa di soli tre unità proponiamo appartamento a p.terra con soggiorno con caminetto, cucinino, disbrigo, due camere matrimoniali (non tanto grandi), bagno finestra, giardino di mq 750 indiviso. APE in corso. Rif. 714. € 158.000.

NOVALEDO

In posizione panoramica e soleggiata porzione di casa da ristrutturare su 2 piani., libera su 3 lati. P.t. 3 avvolti, cantina, deposito. P. 1°: terrazza, poggiolo, cucina, stanza, corridoio, bagno con vasca e doccia e ripostiglio; soffitta, orto e bosco. APE in corso. Rif. 503 € 99.000

LEVICO TERME

Porz. di casa, in posizione panoramica, su 4 piani, libera su 2 lati, da ristrutturare. A p. terra varie cantine e locali con possibilità di ricavare garage. Al 1°p. due appartamenti, con 2 camere e un bel terrazzo ciascuno. Al 2° p. unico appartamento con un'altra terrazza, 4 camere da letto, zona giorno, cucina, altra cucina, bagno. Al 3° p. soffitta con la possibilità di ricavare un'altra unità abitativa. Rif. 606 € 220.000

PERGINE VALS.

Si cede per motivi privati un'attività di bar, molto redditizia, per informazioni solo su appuntamento.

LEVICO TERME CENTRALE

vicinanze parco Asburgico, proponiamo un locale commerciale in fase di ristrutturazione (vendita allo stato attuale) di mq 200, ideale per un ristorante tipico, bar con degustazione ecc., € 150.000. Rif. 692

RONCEGNO

p. terra, appartamento anni 80' con: soggiorno, cucinino, disbrigo, camera matrimoniale, poggiolo, bagno, centr. termica, e ripostiglio. Di proprietà inoltre piccolo patio e p.auto esterno, giardino condominiale. APE in corso. € 88.000. Rif. 704.

PERGINE VALCANOVER

zona panoramica, bilocale con vista sul Lago di Caldossazzo, con soggiorno-cottura, camera, bagno, piccolo giardino e p.auto; APE in corso, € 110.000. Rif. 699

PERGINE VALSUGANA

appartamento mai abitato di recente costruzione con ingresso, soggiorno-cottura, camera sul soppalco, bagno, terrazza, p. auto coperto; APE in corso. € 99.000. Rif. 686.

LEVICO TERME

Porzione di casa su 4 livelli da ristrutturare, libera su 2 lati, con 2 appartamenti; Così composta: 2 cucine, 8 stanze, 2 poggioli, 2 bagni, sottotetto con poggiolo, 3 cantine, deposito, orto e cortile. Possibile realizzare il parcheggio per 2 macchine. APE G. Rif. 619 € 140.000



RONCEGNO

p.terra, appartamento anni 80' con grande terrazza d'accesso, soggiorno-cottura, disbrigo, 2 camere, bagno, grande giardino condominiale. APE in corso. Rif. 705. € 100.000.

Agenzia Immobiliare Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel **sito internet**

www.levicocasa.it

e-mail info@levicocasa.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA

SOLUZIONE CASA

LA MIGLIOR SOLUZIONE PER VENDERE O COMPRARE CASA



NEW - SUBITO ABITABILE

A004: TAVERNARO: CON AMPIO TERRAZZO, appartamento con ampio terrazzo composto da soggiorno-cottura ideale per momenti conviviali. Bagno finestrato e una camera da letto matrimoniale con accesso diretto al suggestivo terrazzo. Immobile completamente arredato con gusto e funzionalità. Completa la proprietà una comoda cantina e possibilità di garage. Cl.En. A

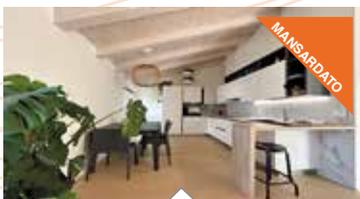
€ 170.000 1 STANZA 57 m²



NEW - SUBITO ABITABILE

A021: STERNIGO: BILOCALE OTTIME CONDIZIONI, a primo piano con ascensore. Ingresso con angolo cottura a vista e balcone esposto ad ovest. Comodo disbrigo arredabile che conduce alla camera matrimoniale e al bagno finestrato. Completa l'immobile cantina a piano strada. Ottima soluzione anche per investimento, basse spese condominiali. Cl.En. In fase di rilascio.

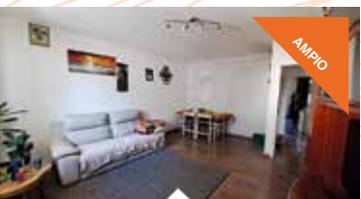
€ 135.000 1 STANZA 38 m²



MANSARDATO

B009: VOLANO: MANSARDA CON OTTIMA ESPOSIZIONE mansarda posta al secondo e ultimo piano in palazzina classe A+, esposta su tre lati liberi. Ingresso, ampia zona open - space con cucina a vista e due balconi, disbrigo con ripostiglio / lavanderia, spazioso bagno finestrato con velux, camera singola con terzo balcone e camera matrimoniale. Completa il tutto un garage da 26 mq e cantina a 30.000€ aggiuntivi. Posti auto condominiali. Cl. En. A+.

€ 289.000 2 STANZE 98 m²



AMPIO

B046 ROMAGNANO: QUADRILOCALE CON GRANDE GIARDINO, in edificio di poche unità abitate ampio appartamento di 120 mq con grazioso giardino privato, cucina abitabile, ampio soggiorno con poggolo, disbrigo notte, grande ripostiglio, due camere matrimoniali e bagno finestrato. Spazioso garage con ampia area deposito, un posto auto, stube e una cantina Cl. En In fase di rilascio.

€ 259.000 2 STANZE 120 m²



CENTRALISSIMO

B002: V. DOGANA: CENTRALISSIMO, A PIANO ALTO CON VISTA LIBERA luminosa bicamere con ampia superficie abitabile. Ingresso, sala giorno con balcone, dispensa, cucina abitabile, ripostiglio, disbrigo notte arredabile, stanza doppia, matrimoniale e bagno. A piano sottotetto, ampia soffitta e deposito. Cl. En. In fase di rilascio

€ 230.000 2 STANZE 91 m²



A REDDITO

B035: V. MARIGHETTO "ORA": APPARTAMENTO COMPLETO DI TUTTE LE PERTINENZE sito in TRENTO SUD in posizione comoda a tutti i principali servizi. A primo piano, ingresso, soggiorno-cucina con balcone, zona ripostiglio, camera matrimoniale con balcone, camera singola e bagno finestrato. BOX auto, cantina e soffitta. Appartamento a reddito con buona resa. Cl. En. E.

€ 179.000 2 STANZE 84 m²



RICERCATO

C010: V. DEGASPERI: APPARTAMENTO 3 STANZE a ULTIMO PIANO completamente RISTRUTTURATO vicino ai servizi e al centro città. Esposizione su 3 lati, soggiorno generoso con balcone, cucina abitabile, bagno, wc-lav., 3 matrimoniali con balcone e terrazzino. Possibilità di BOX e cantina a 35.000 Euro aggiuntivi. Cl. En. in fase di rilascio

€ 370.000 3 STANZE 125 m²

SEDE DI:
Via Paradisi, 15 | TRENTO
0461.23 45 26

FILIALE DI:
V.le Rovereto, 3 | TRENTO
0461.39 17 64

FILIALE DI:
Via de Finetti, 4 | TRENTO
0461.15 91 037

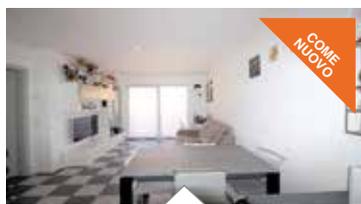
FILIALE DI:
C.so Roma, 42 | Baselga di Piné (TN)
0461.14 86 816



GIARDINO

C042: MATTARELLO: SIGNORILE APPARTAMENTO DI AMPIA METRATURA con splendido GIARDINO in recente palazzina "Casa Clima". Ingresso, ampio soggiorno pranzo con accesso al giardino, cucina abitabile, disbrigo, stanza matrimoniale, 2 stanze doppie, doppi servizi finestrati. Posto auto di proprietà compreso nel prezzo. Disponibile comodissimo garage doppio in larghezza a 50.000 Euro aggiuntivi. Cl. En. B.

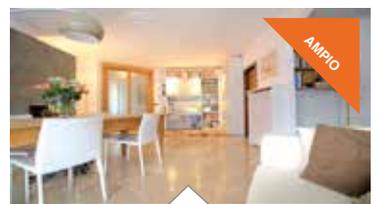
€ 410.000 3 STANZE 145 m²



COME NUOVO

B070: LAVIS: RECENTE 2 STANZE in CLASSE "A" in una posizione strategica, vicino ai servizi e cn FINITURE DI PREGIO. Soggiorno - cucina con balcone, bagno, camera matrimoniale con cabina armadio e camera singola. Garage a 20.000€ aggiuntivi e cantina. Cl. En. A.

€ 219.000 2 STANZE 66 m²



AMPIO

C018: TRENTO SUD: AMPIO APPARTAMENTO A ULTIMO PIANO, luminoso e ben esposto. Altro d'ingresso, generoso living con zona pranzo, stanza studio, ampia sala relax, terrazzino, cucina abitabile, disbrigo notte, ripostilav., 2 matrimoniali, doppi servizi, bagno f., terza stanza doppia con balcone; P. auto, soffitta e cantina. Possibilità di garage. Cl. En. In fase di rilascio.

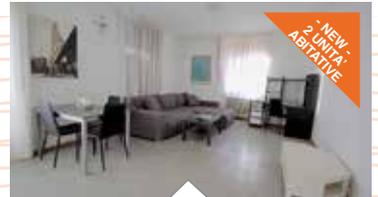
€ 390.000 3/4 STANZE 157 m²



AMPIO

C053: LAVIS: AMPIO 3 STANZE CON BOX CENTRALISSIMO e in piccola palazzina recentemente sistemata. Ingresso, soggiorno, cucina con balcone, 3 stanze matrimoniali, ripostiglio e bagno con secondo balconcino. Soffitta e Box privato. Cl. En. In fase di rilascio

€ 274.000 3 STANZE 143 m²



NEW 2 UNITA' ABITATIVE

G029: GARDOLO: CASA UNICA CON DUE UNITA' ABITATIVE ben esposta e con vista aperta. L'edificio si compone di ampi spazi living, grandi camere da letto matrimoniali e le cucine di entrambe le unità sono abitabili. La proprietà si estende oltre le unità abitative, con un generoso accesso da vialetto e verde, un cortile e ampi spazi comuni. Completano la proprietà un garage, un grande deposito e un ampio sottotetto. Cl. En. In fase di rilascio.

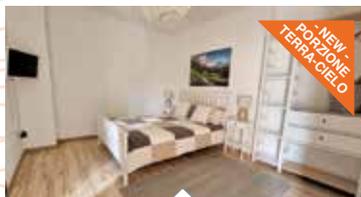
INFO IN UFF. CASA 409 m²



NEW - DA RISTRUTTURARE

H032: COGNOLA: PORZIONE DI CASA BIFAMILIARE da ristrutturare, in posizione tranquilla e con ottima esposizione. Possibilità di realizzare tre appartamenti (piano terra 36 mq, primo e secondo 80 mq) e un garage esterno recuperando una piccola struttura esistente nel giardino. E' presente anche una grande cantina al piano terra di circa 40 metri quadrati! Cl.En. In fase di rilascio.

€ 365.000 PORZ. CASA 236 m²



NEW - PORZIONE TERRA-CIELO

H034: VILLAMONTAGNA: PORZIONE TERRACIELO parzialmente ristrutturato, soluzione abitativa con ampi spazi per un totale di oltre 106 mq netti con cantina e ampio deposito. Atrio di ingresso, disbrigo, cucina, soggiorno, stanza e bagno a piano terra; due grandi stanze matrimoniali e wc a piano superiore, ampio sottotetto utilizzato a soffitta, trasformabile. A piano seminterrato-caratteristico deposito e ampio volto con doppio ingresso Cl.En. F

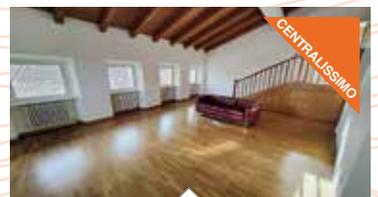
€ 318.000 TERRA-CIELO 106 m²



PALAZZETTO

H044: RONCEGNO TERME: STORICO PALAZZETTO INTERAMENTE RISTRUTTURATO sviluppato su 3 livelli. Cucina abitabile con spaziosa sala da pranzo, tre ampie stanze, un stanza bagno e una incantevole soffitta open space. Il restauro conservativo ha salvaguardato gli elementi architettonici originali creando un ambiente armonioso e accogliente. ** CARATTERISTICO ** T.A., Cl. En. In fase di rilascio.

€ 330.000 4 STANZE 330 m²



CENTRALISSIMO

I006: CENTRO STORICO: ATTICO CON TERRAZZINO IN PALAZZO STORICO. Luminoso e ampio salone, cucina, doppi servizi e camera padronale. Terrazzino con vista mozzafiato. Cl. En. In fase di rilascio.

€ 575.000 ATTICO 120 m²



RISTRUTTURATO

C051: ZIVIGNAGO: TRICAMERE SU DUE PIANI Appartamento completamente ristrutturato con pannelli, triplo vetro e cappotto esterno. Luminosa zona giorno con ampio terrazzo, tre camere da letto e due bagni. Posti auto di proprietà e due spaziose cantine. Possibilità di giardino. Cl. En. A1.

€ 415.000 3 STANZE 130 m²



RISTRUTTURATO

I005: CASALINO: SPLENDIDO MULTIPIANO CON VISTA PANORAMICA. Recentemente RISTRUTTURATO, con 5 camere da letto e 3 bagni oltre all'ampio living. Design moderno, perfettamente armonizzato con le caratteristiche dell'antichità della casa. Un soppalco OPENSPACE aggiunge un tocco di unicità all'appartamento oltre all'ampio balcone abitabile ben esposto. Garage. Cl. En. In fase di rilascio.

€ 398.000 5 STANZE 201 m²



CASA360

agenzia immobiliare

ALESSANDRO 349-2260224



NICOLA 340-9655789



SE STAI PENSANDO DI VENDERE O DI AFFITTARE LA TUA CASA, SCEGLI DUE VERI PROFESSIONISTI. VALUTAZIONI PRECISE E VELOCI. SISTEMA DI VENDITA EFFICACE E MODERNO! CHIAMACI!